시흥거모 엘가 로제비앙 | 입주자모집공고

모아 엘가 | 대광로제비앙

I 단지 주요정보 (분양문의) 1551-1178

주택유형	해당지역	기타경기	기타지역	규제지역여부
민영주택	경기도 시흥시 1년 이상 계속 거주자 (2024.11.28. 이전부터 계속 거주)	경기도 6개월 이상 계속 거주자 (2025.05.28. 이전부터 계속거주)	경기도 6개월 미만 계속 거주자 및 서울특별시, 인천광역시 거주자	비규제지역
재당첨제한	**전매제한**	**거주의무기간**	**분양가상한제**	**택지유형**
10년	3년 (단 소유권이전등기를 완료한 경우 소유권이전등기를 완료한 때까지)	없음	적용	공공택지, 대규모택지개발지구, 수도권공공주택지구

구분	입주자모집공고일	특별공급 접수일	일반공급 1순위 접수일	일반공급 2순위 접수일	당첨자발표일	서류접수	계약체결
일정	2025.11.28.(금)	2025.12.08.(월)	2025.12.09.(화)	2025.12.10.(수)	2025.12.16.(화)	2025.12.18.(목) ~ 2025.12.24.(수) 7일간	2025.12.29.(월) ~ 2025.12.31.(수)

■ 주택공급에 관한 규칙 제20조의 규정에 의거 시흥시 주택과 - 40869호(2025.11.28.)로 입주자모집공고 승인
■ **공급위치** : 경기도 시흥시 시흥거모 공공주택지구 B-6BL
■ **공급규모** : 아파트 지하 2층, 지상 최고 25층 5개동 총 480세대
[특별공급 303세대(기관추천 46세대, 다자녀가구 46세대, 신혼부부 108세대, 노부모부양 13세대, 생애최초 90세대) 포함] 및 부대복리시설
■ **입주시기** : 2029년 01월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)
■ **주차대수** : 아파트 681대(※용도별 주차계획 및 주차대수는 추후 설계계획에 따라 변경될 수 있습니다.)

■ **공급대상** (단위 : ㎡, 세대)

주택 관리번호	모델	주택형 (전용면적기준)	약식 표기	주택공급면적(㎡) 주거 전용면적	주거 공용면적	소계	기타공용면적 (지하주차장 등)	계약 면적	세대별 대지지분	총공급 세대수	특별공급 세대수 기관 추천	다자녀 가구	신혼 부부	노부모 부양	생애 최초	계	일반공급 세대수	최하층우선 배정세대수
2025000591	01	061.9953	61	61.9953	20.0852	82.0805	45.4639	127.5445	43.1799	117	11	11	26	3	22	73	44	8
	02	084.9877A	84A	84.9877	26.9729	111.9606	62.3254	174.2860	59.1941	268	26	26	61	8	50	171	97	12
	03	084.9909B	84B	84.9909	26.8929	111.8838	62.3277	174.2115	59.1963	95	9	9	21	2	18	59	36	5
	합계									480	46	46	108	13	90	303	177	25

■ **특별공급 공급세대수**

구분(약식표기)			61	84A	84B	합 계
기관추천 특별공급	국가유공자		3	6	2	11
	장기복무 제대군인		2	5	2	9
	10년 이상 장기복무군인		2	5	2	9
	장애인	경기	1	2	1	4
		서울	1	2	1	4
		인천	-	1	-	1
	중소기업 근로자		2	5	1	8
다자녀가구 특별공급	시흥시 1년 이상 계속 거주자 및 경기도 6개월 이상 거주자		6	13	5	24
	경기도 6개월 미만 거주자 및 서울특별시, 인천광역시 거주자		5	13	4	22
신혼부부 특별공급			26	61	21	108
노부모부양 특별공급			3	8	2	13
생애최초 특별공급			22	50	18	90
합 계			73	171	59	303

※ 주택형별 특별공급대상 세대수는 공급세대수, 비율 등을 감안하여 배정하였으며 배정 호수가 없는 주택형에 대하여는 신청할 수 없음

■ **공급금액 표(발코니 확장금액 별도)** (단위 : 세대, 원)

약식 표기 (타입)	공급 세대수	동호 구분	층별 구분	해당 세대수	공급금액 대지비	건축비	합계	계약금 (5%) 1차 계약 시	2차 30일 이내	중도금 (60%) 1차 (10%) 2026.06.10	2차 (10%) 2026.12.10	3차 (10%) 2027.06.10	4차 (10%) 2027.11.10	5차 (10%) 2028.04.10	6차 (10%) 2028.09.10	잔금 (35%) 입주지정기간
61	117	604, 605동 1, 3, 4, 5호 라인	1층	5	163,930,000	253,170,000	417,100,000	10,000,000	10,855,000	41,710,000	41,710,000	41,710,000	41,710,000	41,710,000	41,710,000	145,985,000
			2층	8	163,930,000	264,770,000	428,700,000	10,000,000	11,435,000	42,870,000	42,870,000	42,870,000	42,870,000	42,870,000	42,870,000	150,045,000
			3층	8	163,930,000	271,670,000	435,600,000	10,000,000	11,780,000	43,560,000	43,560,000	43,560,000	43,560,000	43,560,000	43,560,000	152,460,000
			4층	8	163,930,000	283,270,000	447,200,000	10,000,000	12,360,000	44,720,000	44,720,000	44,720,000	44,720,000	44,720,000	44,720,000	156,520,000
			5층	8	163,930,000	285,570,000	449,500,000	10,000,000	12,475,000	44,950,000	44,950,000	44,950,000	44,950,000	44,950,000	44,950,000	157,325,000
			6~15층	80	163,930,000	294,870,000	458,800,000	10,000,000	12,940,000	45,880,000	45,880,000	45,880,000	45,880,000	45,880,000	45,880,000	160,580,000
84A	268	601, 602동 1, 2, 3, 5호 라인 603동 1, 3, 4, 5호 라인	1층	8	224,727,000	308,673,000	533,400,000	10,000,000	16,670,000	53,340,000	53,340,000	53,340,000	53,340,000	53,340,000	53,340,000	186,690,000
			2층	12	224,727,000	323,473,000	548,200,000	10,000,000	17,410,000	54,820,000	54,820,000	54,820,000	54,820,000	54,820,000	54,820,000	191,870,000
			3층	12	224,727,000	332,373,000	557,100,000	10,000,000	17,855,000	55,710,000	55,710,000	55,710,000	55,710,000	55,710,000	55,710,000	194,985,000
			4층	12	224,727,000	347,173,000	571,900,000	10,000,000	18,595,000	57,190,000	57,190,000	57,190,000	57,190,000	57,190,000	57,190,000	200,165,000
			5층	12	224,727,000	350,173,000	574,900,000	10,000,000	18,745,000	57,490,000	57,490,000	57,490,000	57,490,000	57,490,000	57,490,000	201,215,000
			6~25층	212	224,727,000	361,973,000	586,700,000	10,000,000	19,335,000	58,670,000	58,670,000	58,670,000	58,670,000	58,670,000	58,670,000	205,345,000
84B	95	601, 602동 4호 라인 603, 604, 605동 2호 라인	1층	5	224,736,000	301,464,000	526,200,000	10,000,000	16,310,000	52,620,000	52,620,000	52,620,000	52,620,000	52,620,000	52,620,000	184,170,000
			2층	5	224,736,000	316,064,000	540,800,000	10,000,000	17,040,000	54,080,000	54,080,000	54,080,000	54,080,000	54,080,000	54,080,000	189,280,000
			3층	5	224,736,000	324,864,000	549,600,000	10,000,000	17,480,000	54,960,000	54,960,000	54,960,000	54,960,000	54,960,000	54,960,000	192,360,000
			4층	5	224,736,000	339,464,000	564,200,000	10,000,000	18,210,000	56,420,000	56,420,000	56,420,000	56,420,000	56,420,000	56,420,000	197,470,000
			5층	5	224,736,000	342,464,000	567,200,000	10,000,000	18,360,000	56,720,000	56,720,000	56,720,000	56,720,000	56,720,000	56,720,000	198,520,000
			6~25층	70	224,736,000	354,164,000	578,900,000	10,000,000	18,945,000	57,890,000	57,890,000	57,890,000	57,890,000	57,890,000	57,890,000	202,615,000

- 본 아파트는 분양가상한제 적용 민영주택으로, 공급총액 범위 내에서 주택형별, 층별 등으로 적의 조정하여 책정한 금액임.
- 상기 공급금액에는 각 주택형별 소유권이전등기비용, 취득세, 인지세 및 그 외 제세공과금이 미포함 되어있음.
- 상기 세대별 계약면적에는 계단, 복도, 공동현관 등 주거공용면적과 주차장 및 관리사무소, 경비실, 주민공동시설, 기계·전기실 등 기타공용면적이 포함되어 있으며, 각 주택형별 주거공용면적 및 주차장, 기타공용면적에 대한 금액이 상기 공급금액에 포함되어 있음.
- 상기 공급금액은 계약금, 중도금, 잔금의 순서로 납부하며 입주(열쇠 불출일)전에 완납하여야 함.
- 세대별 대지지분은 주택형별 전용면적 비율에 따라 배분하였으며, 향후 지적정리에 따라 대지면적 확정 시 면적증감이 있을 수 있음.
- 세대별 계약면적은 소수점이하 단수조정으로 등기 면적이 상이할 수 있음.
- 본 아파트의 분양조건(계약금 납부시기, 중도금 대출신청 및 발생일자 등)은 수분양자의 분양시기에 따라 변경될 수 있음.

II 특별공급

구분	내용
공급기준	■ 「주택공급에 관한 규칙」 제55조에 따라 특별공급은 무주택세대구성원에게 한 차례에 한정하여 1세대 1주택 기준으로 공급합니다. (「주택공급에 관한 규칙」 제36조제1호 및 제8호의2에 해당하는 경우 및 제55조의3을 적용하는 경우 특별공급 횟수 제한 예외) ※ 특별공급은 무주택세대구성원에게 1세대 1주택 기준으로 공급하므로 1세대 2인 이상이 청약하여 한 명이라도 당첨될 경우 중복청약으로 모두 부적격 처리됩니다. 다만 2024.03.25. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」 제55조의2에 따라 부부는 당첨자발표일이 같은 주택에 대해 중복청약할 수 있으며, 중복당첨 시 다음과 같이 처리합니다. 구분 / 처리방법 당첨자발표일이 다른 주택 / 당첨자발표일이 빠른 당첨건은 유효하며, 당첨자발표일이 늦은 당첨건은 부적격 처리 당첨자발표일이 같은 주택 - 부부가 중복당첨된 경우 / 접수일시가 빠른 당첨건은 유효하며, 접수일시가 늦은 당첨건은 무효 처리 ※ 분 단위 접수일시가 동일한 경우, 연령(연월일 계산)이 많은 청약신청자의 당첨건이 유효 당첨자발표일이 같은 주택 - 부부 외 세대원이 중복당첨된 경우 / 모두 부적격 처리 ■ 최초 입주자모집공고일 현재 무주택요건, 청약통장 자격요건 및 해당 특별공급별 신청자격을 갖추어야 합니다. ■ 특별공급 당첨자로서 동·호수를 배정받고 공급계약을 체결하지 않은 경우에도 당첨자로 보며(1회 특별공급 간주), 구비서류 미비 시 계약체결 후라도 계약이 해제될 수 있습니다. ■ 외국인은 주민등록법상 세대원 또는 세대주로 인정되지 않으므로, 무주택세대구성원 또는 무주택세대주 자격을 필요로 하는 특별공급 청약이 불가합니다.
무주택 요건	■ 최초 입주자모집공고일 현재 특별공급 유형별로 무주택세대구성원 또는 무주택세대주 요건을 갖추어야 합니다.(무주택세대구성원 정의는 "1. 공통 유의사항" p.2 참조) - 기관추천 / 다자녀가구 / 신혼부부 / 생애최초 특별공급 : 무주택세대구성원 요건 - 노부모부양 특별공급 : 무주택세대주 요건
청약통장 자격요건	■ 최초 입주자모집공고일 현재 특별공급 유형별로 신청자의 청약통장 자격요건을 갖추어야 합니다. - 기관추천(장애인, 국가유공자 및 철거주택 소유자(도시재생 부지제공자)는 청약통장 불필요) / 다자녀가구 / 신혼부부 특별공급 ① 청약예금 : 해당 주택에 신청가능한 청약예금에 가입하여 6개월이 경과하고, 지역별·면적별 예치금액 이상인 분 ② 청약부금 : 청약부금에 가입하여 6개월이 경과하고, 매월 약정납입일에 납부한 월납입인정금액이 예치금액 이상인 분(전용면적 85㎡ 이하 주택형에 한함) ③ 주택청약종합저축 : 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과하고, 지역별·면적별 예치금액 이상인 분 - 노부모부양 / 생애최초 특별공급 ① 청약예금 : 해당 주택에 신청가능한 청약예금에 가입하여 12개월이 경과하고, 지역별·면적별 예치금액 이상인 1순위자 ② 청약부금 : 청약부금에 가입하여 12개월이 경과하고, 매월 약정납입일에 납부한 월납입인정금액이 예치금액 이상인 1순위자(전용면적 85㎡ 이하 주택형에 한함) ③ 주택청약종합저축 : 주택청약종합저축에 가입하여 12개월이 경과하고, 지역별·면적별 예치금액 이상인 1순위자

구 분	시흥시 및 경기도	서울특별시	인천광역시
전용면적 85㎡ 이하	200만원	300만원	250만원
전용면적 102㎡ 이하	300만원	600만원	400만원
전용면적 135㎡ 이하	400만원	1,000만원	700만원
모든 면적	500만원	1,500만원	1,000만원

※ '지역'은 입주자모집공고일 현재 주택공급신청자의 주민등록표에 따른 거주지역을 말함
※ 각 청약통장으로 신청가능한 전용면적 이하에 해당되는 주택형에만 청약가능함

III 일반공급 (「주택공급에 관한 규칙」 제28조)

구분	내용
대상자	■ 입주자모집공고일 현재 시흥시에 거주하거나 수도권(서울특별시, 인천광역시, 경기도)에 거주하는 만 19세 이상인 분 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양) ■ 순위별 청약통장 자격요건을 만족하는 분 ■ 본 주택은 「주택공급에 관한 규칙」 제28조에 따라 2주택을 소유한 세대에 속한 분은 2순위로 청약신청 가능하며, 1주택을 소유한 세대에 속한 분은 1순위 추첨제로만 신청이 가능합니다.
청약통장 자격요건	■ 최초 입주자모집공고일 현재 신청자의 청약통장 자격요건을 갖추어야 합니다. - 1순위 ① 청약예금 : 해당 주택에 신청가능한 청약예금에 가입하여 12개월이 경과하고, 지역별·면적별 예치금액 이상인 분 ② 청약부금 : 청약부금에 가입하여 12개월이 경과하고, 매월 약정납입일에 납부한 월납입인정금액이 예치금액 이상인 분(전용면적 85㎡ 이하 주택형에 한함) ③ 주택청약종합저축 : 주택청약종합저축에 가입하여 12개월이 경과하고, 지역별·면적별 예치금액 이상인 분

구 분	특별시 및 부산광역시	그 밖의 광역시	특별시 및 광역시를 제외한 지역
전용면적 85㎡ 이하	300만원	250만원	200만원
전용면적 102㎡ 이하	600만원	400만원	300만원
전용면적 135㎡ 이하	1,000만원	700만원	400만원
모든면적	1,500만원	1,000만원	500만원

- 2순위 : 예치금액과 관계없이 청약예금·청약부금·주택청약종합저축에 가입한 분
※ '지역'은 입주자모집공고일 현재 주택공급신청자의 주민등록표에 따른 거주지역을 말함
※ 각 청약통장으로 신청가능한 전용면적 이하에 해당되는 주택형에만 청약가능함

IV 청약신청 및 당첨자 발표 안내

■ **청약신청 방법 및 절차(PC·모바일)**
- 경로 : 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약신청 → APT → 신청유형 및 주택명 선택 → 청약자격 등 입력 → 인증서를 통한 전자서명 → 청약신청 완료
- 청약신청 시간* : 09:00~17:30
* 17:30까지 청약신청 완료해야 하며, 청약 신청 진행 중 17:30이 경과하면 청약신청이 되지 않으므로 유의하시기 바랍니다.

■ **청약신청 취소 방법 및 절차(PC·모바일)**
- 경로 : 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약신청 → APT → 청약취소 → 취소하고자 하는 신청내역 선택 → 인증서를 통한 전자서명 → 청약신청 취소 완료
- 청약신청 취소 가능시간 : 청약신청일 당일 09:00~17:30
* 청약신청일 당일 17:30까지 청약신청 취소 완료해야 하며, 청약신청일 당일 17:30 이후에는 어떠한 경우라도 청약신청 취소가 불가하오니 유의하시기 바랍니다.

■ **청약신청 방법 및 절차(현장접수, 정보취약계층에 한함)**
- 현장접수 시 청약자격에 대한 확인(검증)없이 청약신청자가 기재한 사항만으로 접수를 받으므로 관련 증빙서류 등을 통해 청약내용을 정확하게 확인한 후에 입력해야 합니다.
- 특별공급 : 특별공급 청약신청일 당일 10:00~14:00 사업주체 견본주택 방문을 통하여 신청가능합니다.
- 일반공급 : 일반공급 청약신청일 당일 09:00~16:00 청약통장 가입은행 창구 방문을 통하여 신청가능합니다.
* 단, 은행 영업점별 업무 시간이 상이할 수 있으므로 반드시 사전에 확인하신 후 방문하시기 바랍니다.
- 일반공급 현장접수 시 필요서류

필요서류	
본인 신청 시	- 주택공급신청서(청약통장 가입은행 비치) - 주택청약종합저축(청약예·부금 포함) 통장 - 예금인장 또는 본인 서명
제3자 대리신청 시 추가서류 (배우자 포함)	- 본인 이외에는 모두 대리 신청자(배우자 및 직계 존·비속 포함)로 간주하며 상기 구비서류 외에 다음의 서류를 추가로 구비해야 함 **인감증명 방식** - 청약자의 인감증명서 1통(용도 : 주택공급신청 위임용, 단, 재외동포 또는 외국인의 경우 본국 관공서의 증명(서명인증서)이나 이에 관한 공정증서) - 청약자의 인감도장(재외동포 또는 외국인이 인증된 서명으로 공급신청 위임 시는 제출 생략) - 청약자의 인감도장이 날인된 위임장 1통(신청 접수장소 비치) - 대리 신청자의 주민등록증(내국인은 여권 또는 운전면허증도 가능하며, 재외동포는 외국국적동포 국내거소신고증 또는 재외국민용 주민등록증, 외국인은 외국인 등록증 또는 영주증을 말함) * 청약자 본인의 주민등록증 제출 생략 가능 **본인서명확인 방식** - 청약자가 자필 서명한 위임장('본인서명사실확인서' 상의 서명) 1통 - 청약자의 본인서명사실확인서 1통 - 대리 신청자의 주민등록증(내국인은 여권 또는 운전면허증도 가능하며, 재외동포는 외국국적동포 국내거소신고증 또는 재외국민용 주민등록증, 외국인은 외국인 등록증 또는 영주증을 말함) * 청약자 본인의 주민등록증 제출 생략 가능

※ 상기 제증명 서류는 최초 입주자모집공고일 이후 발행분에 한하며, 상기 구비사항이 완비되었을 경우에 한하여 접수함(단, 변경이 있을 경우 변경서류 제출)
※ 주민등록표등·초본 발급 시 "세대주 성명 및 관계"를 생략하여 발급하고 있으니 세대주 기산일 산정 등이 필요한 경우 반드시 "세대주 성명 및 관계"에 대한 표기를 요청하여 발급해야 함
※ 주택공급신청서의 단말기 「(전산)인지란」의 인자된 내용과 신청내용을 확인해야 하며, 동 내용이 상이한 경우에는 당일 내로 공급신청서를 접수한 영업점에 정정 신청해야 함
※ 본인 및 배우자가 인장 날인 없이 신청인[서명]으로 주택공급신청서를 작성한 경우 신청자 성명을 인지할 수 있어야 하며, 주택공급신청서의 [서명]은 접수받은 직원 입회하에 신청인이 직접 기재해야 함

■ **청약홈에서는 청약자의 편의를 위하여 아래의 서비스를 제공하고 있습니다.**

마이데이터 ('청약도움e') 서비스		- 청약신청 단계에서 본인정보 제3자 제공 요구 시, 주민등록표등·초본 등 행정정보를 수신하여 세대주 여부 및 해당지역 거주기간 등 청약신청 자격요건을 확인하여 드리는 서비스입니다. - 서비스 이용은 선택사항이며, 통신망 연결이 원활하지 않은 경우 및 연계 기관(정보 보유기관)의 상황 등에 따라 서비스 제공되지 않을 수 있습니다. - 이용방법 : 청약신청 → APT → 청약홈 마이데이터('청약도움e') 서비스 팝업 → 본인정보 제3자 제공 요구
공고단지 청약연습		- 공고일 다음날부터 일반공급 청약신청 전날까지 세대원을 등록하고, 해당 세대원(성년자에 한함)의 개인정보 동의가 완료되면, 실제 청약하고자 하는 모집공고에 대한 신청자 및 세대원의 청약자격(주택소유 및 각종 청약제한사실)을 미리 알아볼 수 있어, 부적격자 발생을 최소화하도록 지원합니다. - 세대원 등록방법 : 청약자격확인 → 세대구성원 등록/조회 및 세대구성원 동의 - 이용방법 : 공고단지 청약연습 → 공고단지 청약연습 신청(단, 세대구성원 등록 생략 시 신청자 본인에 대해서만 청약자격 검증)
당첨자발표 서비스	청약홈	- 조회방법 : 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약당첨조회 - 조회기간 : 2025.12.16.(화) ~ 2025.12.25.(목) (10일간) - 조회기간(10일)이 경과하더라도 ①마이페이지 → 청약제한사항 확인 또는 ②청약소통방 → APT당첨사실 조회를 통해 당첨내역 확인 가능 - 현장접수자의 경우 인증서 로그인 없이 정보입력(주택명, 주택형, 성명, 생년월일 입력) 만으로 당첨내역 조회가 가능하나 정보 오입력 등의 경우 부정확한 내역이 조회될 수 있으므로 유의하시기 바랍니다. * PC·모바일 신청자는 '정보입력'에 의한 당첨내역 조회 불가(당첨여부에 관계없이 '당첨내역이 없음'으로 표기됨) - 당첨 결과는 착오 안내 가능성이 있으므로 유선 및 서면 등 별도 통지하지 않습니다.
	문자	- 제공일시 : 2025.12.16.(화) 08:00 (제공시간은 사정에 따라 변동될 수 있음) - 제공대상 : 청약 신청 시 휴대폰 번호를 등록하고 SMS 수신에 동의한 당첨(예비)자 * 당첨자 발표 안내 문자에는 스미싱 등 피해를 방지하기 위해 별도의 링크(URL)를 포함하고 있지 않으므로, 출처가 불분명한 문자의 링크(URL) 또는 전화번호는 절대 누르지 않는 등 유사한 스미싱 문자에 대해 각별히 주의하시기 바랍니다. - 통신 환경 등에 따라 문자가 정상적으로 수신되지 않을 수 있으므로 정확한 당첨여부는 반드시 청약홈을 통해 확인하시기 바랍니다.

■ **주택도시보증공사의 보증약관 중 보증의 범위 및 보증대상 제외사항**
- (시흥 거모 엘가 로제비앙) 아파트는 주택도시보증공사의 분양보증을 받은 아파트입니다.

보증서번호	보증금액(원)	보증기간
제 05612025-101-0004100호	170,828,645,000원	해당 주택사업의 입주자모집공고 승인일(복리시설의 경우 신고일을 말함)부터 건물 소유권보존등기일 (사용검사 또는 해당 사업장의 공동주택 전부에 대한 동별사용검사를 받은 경우에 한함)까지

■ **감리회사 및 감리계약금액** (단위 : 원, 부가세 포함)

구분	건축	전기	소방	통신
감리회사	(주)아이티엠건축사사무소	(주)호성엔지니어링	(주)청우이엔지	(주)21세기이엔지
계약금액	1,942,174,300	617,372,542	116,153,000	174,000,000

※ 감리금액은 사정에 따라 다소 변동될 수 있음

■ **사업주체 및 시공사**

구분	시행사	시공사 I	시공사 II
상 호	한아건설(주)	(주)모아주택산업	(주)로제비앙건설
주 소	광주광역시 서구 운천로 273, 4층(치평동)	광주광역시 서구 운천로 273, 5층(치평동)	광주광역시 서구 상무누리로 57-3(마륵동)
법인등록번호	204411-0005748	200111-0007570	200111-0245055
대표번호	062-606-1064	062-606-1000	062-362-8430

- 본 입주자모집공고는 편집 및 인쇄 과정상 오류가 있을 수 있으니, 문의사항은 견본주택 또는 사업주체로 문의하여 주시기 바랍니다.(기재사항의 오류가 있을 시는 관계법령이 우선함)
- 사이버 견본주택 : http://시흥거모-엘가로제비앙.com
- 청약자는 필히 입주자모집공고(원문) 내용을 숙지하여 청약 및 분양 계약을 체결하여야 합니다.

시흥거모 엘가 로제비앙

1551.1178

61㎡ / 84㎡A·B **총 480세대**

시행 **한아건설(주)** 시공 **(주)모아주택산업 / (주)로제비앙건설**

주택전시관 : 경기도 안산시 단원구 고잔동 524-2번지